

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

Ответственностью «Строительно-Торговая

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Компания»

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

664007, г. Иркутск, ул. Красногвардейская, 23.

и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 16 октября 2015 г.

№ 38-гу38303000-172-2015

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

градостроительной политике администрации г. Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов на Синюшиной горе в г. Иркутске. 1 этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1522-од от 28 сентября 2015г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 30 июля 2015г. № 4-1-1-0400-15. Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1356-од от 28 сентября 2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000031:16470
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000031
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 38303000-2337 от 20.05.2015г. утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска № 955-08-182/15 от 20.05.2015г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 643-15. Общество с ограниченной ответственностью «ЦПИСРР ВестЛайн», свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-П-142-27022010-3812130898-104/3, выдано 21 января 2013г. СО НП «Союз проектировщиков Сибири»
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:						
	б\с 1	б\с 2	б\с 3			
Общая площадь (кв. м):	1923,31	3132,91	3132,91		Площадь участка (кв. м):	18652
Объем (куб. м):	8453,17	14117,47	14117,47		в том числе подземной части (куб. м):	1395,67 1395,67 1395,67
Количество этажей (шт.):	7	11	11		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	526,18	521,26	515,39			
Количество квартир	40	72	72			
					50	
5	Адрес (местоположение) объекта:			Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, мкр. Синюшина гора.		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :					

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 1 ” октября 20 17 г. в соответствии с ч. 9 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска**

  
(подпись)

**И.Ю. Худякова**  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



16 октября 20 15 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.